# Boulangerie, Pâtisserie dans une belle commune de plus de 2000 habitants, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1261001** postée le **07/juin/2024**

## Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans une belle commune de plus de 2000 habitants, sans concurrence direct, à quelques km de La Roche-sur-Yon (85000).

Un bel outil de travaille plus ou moins récent mais bien entretenu dans un espace de travail agréable. Le magasin a été remis au gout du jour il y a moins de 2 ans est fonctionnelle et agréable. La belle terrasse devant est un atout en période de beau temps.

Une affaire idéale pour une première installation.

**Loyer mensuel :** 890 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 319 000 CHF |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **220 600 CHF** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**