Bar, Hôtel restaurant d'environ 10 chambres avec parking et terrasse, Tresques (30330) en France

Annonce **C1260884** postée le **06/juin/2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant - bar de village, proche d'Avignon.

Salle de 50 places assises, terrasse 80 places assises.

Hôtel : 10 chambres.

Appartement de fonction : T3 climatisé de 80 m2. Parking.

Idéal pour un couple de professionnels.

Cuisine / salle avec une équipe.

- CA moyen : 500 KEuros.

- EBE retraité pour un couple : 120 KEuros.

- Prix de vente : 385 KEuros.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 80 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 454 000 TND	1 151 000 TND	
TND	TND	
361 000 TND	283 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 011 300 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**2 247 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**493 800 TND**

L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Tresques (30330), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Tresques : **1 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.