Boulangerie, Pâtisserie, 1650 pi2 dans le centre ville historique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1260557** mise à jour le **02 août 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie avec logement, situé en centre-ville historique d'une station balnéaire.

Boutique récente et attrayante. Fournil et laboratoires récents, matériel neuf.

Fermé une journée par semaine. Congés annuels de 5 semaines.

Forte augmentation du chiffre d'affaires chaque année.

Bail récent. Loyer faible.

Logement avec 2 chambres.

Surface commerciale : 1 650 pi²

Surface totale : 1 650 pi²

Loyer mensuel : 1 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 175 000 CAD
Nb pers. en 2025	7

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **882 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.