Charcuterie, traiteur, conserverie avec petit rayon de boucherie,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260472** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A céder les murs et le fonds de commerce de charcuterie, traiteur, conserverie avec un petit rayon de boucherie en Loire Atlantique (44), au cœur d'une agglomération de 8000 habitants.

Un commerce parfaitement équipé, doté d'un labo de 130 m2 et d'une boutique de 80 m2.

Matériel parfaitement entretenu.

Fermé le dimanche a-m et le lundi toute la journée. 4 semaines de congés annuel.

3 salariés avec le couple d'exploitants.

Un loyer pour l'ensemble de 24 000 € HT /an.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 22 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	537 000 CHF
Nb pers. en 2025	3

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**247 400 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.