Restaurant 50 couverts, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1260425** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre sur les côtes, entre Saint-Gilles- Croix-de-vie et Les Sables-d'Olonne, le fonds de commerce d'un restaurant de renom de haute qualité culinaire, offrant une vue panoramique sur l'océan.

Le charmant établissement, idéalement situé au bord de l'eau, dispose de 50 places assises pour accueillir les convives qui souhaitent déguster une cuisine raffinée tout en admirant le paysage maritime.

Doté d'un matériel professionnel de haut niveau, cet établissement est parfaitement équipé pour répondre aux exigences les plus élevées de la restauration.

Une opportunité pour les professionnels passionnés de gastronomie et d'océan.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 3 230 pi²

Loyer annuel : 94 600 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	1 131 000 CAD
Nb pers. en 2025	4

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**704 400 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.