

# Boulangerie, Pâtisserie, 1300 pi2 dans le centre d'une ville dynamique,, Niort (79000) en France

## Annonce C1260398 mise à jour le 31 juillet 2024

## Description de l'activité

Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie situé dans le centre d'une ville dynamique de 5000 habitants des Deux-Sèvres (79).

Magasin et fournil en très bon état. Four récent.

Fermé lundi et mardi. Congés de 5 semaines par an.

Logement de plus de 120 m2.

Surface commerciale: 1 300 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 300 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 000 CAD

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
586 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **356 900 CAD** FAI

#### Localisation

Localisation: Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Niort : 59 077 (sos villages)

#### **Photos**