Salon de thé, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260190** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide brunch, salon de thé avec sa terrasse à l'année de 36 places et exposée plein ouest. Une capacité de 50 couverts en intérieur.

Un commerce de 100 m2 dont 65 m2 commerciaux. L'établissement est également doté d'une hotte d'extraction.

Restauration idéale pour une offre sucré salé à la journée avec les temps fort brunch des week-end.

Gros potentiel de développement de CA en bar / limonade en journée du fait de la présence d'une Licence IV non utilisée.

Il y a vraiment lieu de capitaliser sur celle-ci grâce à la qualité de son emplacement et à la terrasse qui s'y prête à merveille.

Aujourd'hui, l'affaire génère un CA HT de 280 000 € en formule fermeture 15h30 les après-midi.

Affaire libre de contrats.

Prix FAI TTC de 295 080 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	264 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.