Boulangerie, pâtisserie, salon de thé, snack Licence IV dans une station de ski,, Les Déserts (73230) en France

Annonce **C1259926** mise à jour le **30 octobre 2024**

Description de l'activité

Savoie - Les Déserts (73230) : A vendre le fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snack Licence IV et salon de thé situé en plein cœur d'une station de ski en Savoie.

L'emplacement est tout simplement idéal au cœur même de la station avec des copropriétés proposant plus de 5000 lits.

L'établissement dispose d'une grande surface de vente ainsi qu'un espace bar, snack et salon de thé pouvant accueillir 30 places assises à l'intérieur et 80 places assises en terrasse.

L'espace de production situé sur place à l'étage inférieur dispose d'une grande capacité de production et de stockage, avec des équipements entretenus.

A l'étage supérieur, se situe un logement de fonction.

La partie vente a été refaite en 2022.

A savoir : 1 boulanger en CDI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de quintaux de farine /an : **100**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 4 310 pi²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Loyer mensuel : 3 300 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**303 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Les Déserts (73230), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Les Déserts : **848 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.