Alimentation générale - droguerie dans le centre ville,, Marseille (13011)

Annonce **C1259523** mise à jour le **22 juillet 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13011) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation, cave à vins, nourriture des animaux.

Magasin entièrement refait en 2021 avec équipement froid positif 9 portes bonnet Nevet et 1 meuble 1 porte, 2 congélateurs verticaux de 3 portes chacun.

Chambre froide.

Clientèle fidèle et gros passage.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Zone de livraison dédiée, belle vitrine, appui enseigne d'un groupe international, réserve, vidéo surveillance, télésurveillance.
- Horaire : Lundi au samedi : 8h30-12h30 - 14h30-19h30.
- Évaluation du fonds établi par expert comptable.

Loyer mensuel : 477 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
217 000 € (HT)	€ (HT)	
73 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	1 € (HT)	

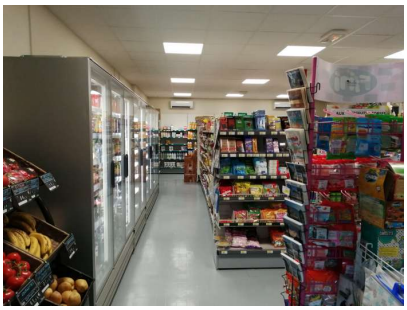
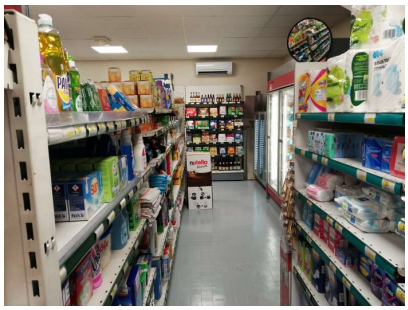
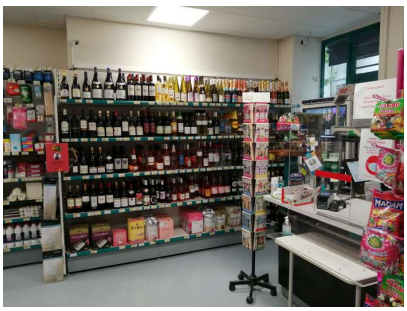
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Une personne avec solide plan de financement.

Localisation

Localisation : **Marseille 11ème (13011), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 11ème : **850 602 (grande ville)**

Photos