Restaurant 35 couverts avec terrasse dans une région touristique, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1259045** postée le **30/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant semi-gastronomique situé dans la région touristique de la vallée de la Dordogne, au cœur d'un village dynamique.

- Capacité de 35 couverts en salle (80 m2) et 40 couverts en terrasse (50 m2).
- Ouvert actuellement 9 mois de l'année de février à fin octobre.
- Possibilité d'être ouvert à l'année car forte demande pour les vacances scolaires et fêtes de fin d'année notamment.

Le restaurant est référencé au Michelin et dispose d'une clientèle fidélisée.

Le restaurant est idéal pour un couple, avec juste des employés pour la saison en CDD.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 870 pi²

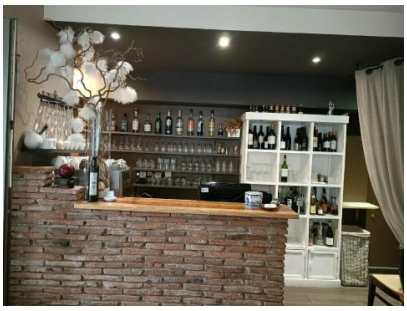
Surface totale : 870 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**492 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Martel (46600), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Martel : **1 600 (sos villages)**

Photos