

Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux, 70 m2 dans une rue commerçante principale, en Charente Maritime (17) en France

Annonce C1258979 postée le 29/mai/2024

Description de l'activité

Tabac, presse, loto, cadeaux situé dans une île réputée de Charente-Maritime (17), dans une rue commerçante principale de ce village, situé à deux pas des plages.

Magasin de 70 m2 doté d'une belle visibilité et larges vitrines lumineuses.

Chiffre d'affaires HT de 182 000 € dont 99 000 € de commissions. Bonne rentabilité avec EBER supérieurà 80 000 €.

Petit loyer.

Un établissement destiné à un couple de repreneurs aimant travailler l'été et profiter de la vie en basse saison.

Surface commerciale: 70 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer mensuel: 710 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

CA 163 000 CHF EBE 75 000 CHF Res. net 40 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : 276 100 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos