Boulangerie, dans le Var (83), sans concurrence en France

Annonce **C1258891** postée le **29/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie implantée en Provence verte.

Le magasin a été refait en 2022 - depuis le CA ne cesse de progresser (+ 21 % en 2024 versus 2023). Un grand parking permet même aux camions de stationner.

L'équipe est en place, si bien que le couple d'exploitant est à l'organisation sans avoir un poste de travail.

Le four boulanger date de 2022, la grande chambre froide, le pasto, le laminoir et la plonge-automatique datent de 2024. Locaux de 200 m2 de plain-pied avec une grande terrasse pour la consommation sur place.

Cette affaire profite d'un CA stable toute l'année. Belle rentabilité.

Le loyer est très faible par rapport au CA.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 777 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 469 800 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

HEN
Electro