Local commercial , 118 m2, Saint-Martin-d'Estréaux (42620) en France

Annonce **C1258846** postée le **29/mai/2024**

Description de l'activité

Local commercial occupé à 100 % par un monolocataire (banque).

Surface totale : 118 m2 environ un local commercial composé de :

Une cave, un local commercial en rdc d'une surface de 118 m2 environ locaux en bon état surface occupée : 118 m2.

Bail commercial 3/ 6 /9 ans, date de prise d'effet du renouvellement : 01/09/2022.

Loyer annuel : 12 291 € HT HC renta brut : 9,5 % montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer annuel : 12 291 €

Informations sur la cession

Prix : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-d'Estréaux (42620), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-d'Estréaux : **914 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.