Pizzeria, Restaurant 25 couverts avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1258599** mise à jour le **29 mai 2024**

Description de l'activité

Description : Située dans un charmant village du Var (83), à vendre une pizzeria de 66 m2 pour tout restaurateur ambitieux.

Ouverte en 2021, cette création récente est entièrement équipée avec du matériel de cuisine neuf, garantissant une installation moderne et fonctionnelle.

Caractéristiques principales :

- Emplacement : Pizzeria très bien placée, avec un parking à proximité.

- Surface totale : 66 m2.
- Équipements : Cuisine très bien équipée avec matériel neuf.
- Climatisation : Oui.
- Accessibilité : Toilettes aux normes PMR.
- Capacité d'accueil : 25 places assises à l'intérieur et 25 en terrasse.

- Service : Livraison de pizzas disponible.

- Réputation : Très bonne réputation locale.

Points forts :

- Création récente : Équipements modernes et performants.
- Emplacement stratégique : Facilité d'accès et visibilité optimale.
- Accessibilité PMR : Conformité aux normes pour personnes à mobilité réduite.
- Potentiel de développement : Possibilités de croissance du chiffre d'affaires grâce à la qualité du service et à la livraison cette pizzeria bénéficie déjà d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation.
- Loyer : 1354 € TTC (charges et taxe foncière incluses).

Grâce à son emplacement privilégié et à ses équipements de qualité, elle représente une opportunité idéale pour développer une activité florissante dans la restauration.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 354 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin-la-Sainte-Baume (83470), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume : **14 617 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.