

Fleuriste, Bazar / cadeaux, 80 m2 dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce C1258532 mise à jour le 28 mai 2024

Description de l'activité

Fonds de commerce de fleuriste à céder, cause retraite.

Installé depuis près de 35 ans au centre de cette bourgade animée, cet établissement a acquis une réputation sans pareil.

Sa clientèle, fidèle, est composée de particulier et de plus de 20 municipalités environnantes pour lesquelles il réalise bouquets et compositions florales.

Une forte activité de deuil (65%) lui garantie une activité régulière.

La vaste surface commerciale de 80 m2, lui permet de proposer une offre diversifiée (fleurs, petits cadeaux, plaques funéraires, etc).

L'établissement peut pratiquement être tenu par une personne seule.

- Loyer: 7%.

- EBER: 45 KEuros.

- Apport nécessaire : 25 KEuros.

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

Loyer annuel: 9 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 135 000 CHF EBE en 2023 42 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 66 700 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 23 200 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.