

## Crêperie, bar, glacier dans une zone touristique et fréquentée,, Concarneau (29900) en France

Annonce **C1258311** mise à jour le **23 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - Concarneau (29900) : A vendre, sur un bel emplacement d'une zone touristique très fréquentée, un fonds de commerce de crêperie, bar, glacier.

Établissement avec terrasse et Licence IV (une évolution est possible pour brasserie).

Agencement et matériel en très bon état.

#### Points fort :

- Emplacement.
- Loyer très abordable.
- Potentiel à exploiter.

**Loyer mensuel : 2 300 €**

#### Éléments chiffrés :

|           | 2019 | 2021 |
|-----------|------|------|
| 370 000 € | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |
| €         | €    |      |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **318 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.