Bar, tabac, loto, PMU, amigo, relais colis, relais poste sur un axe passant, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1258077** postée le **23/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, amigo, relais colis, relais poste situé dans le centre-ville d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest, sur un axe passant, proche de tous commerces. Parking.

Bel établissement avec des travaux récents. Salle de bar de 30 places, comptoir bar, espace de jeux, WC handicapés, petite cuisine pour du snack, réserve, terrasse.

Matériel complet aux normes.

- Commissions de 64 580 €.
- EBER de 94 000 €.

Logement avec une chambre, salon, cuisine, salle d'eau et WC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	88 000 EUR
EBE	94 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **230 160 €**

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.