Ensemble immobilier de 800 m2 proche de Carpentras (84200) en France

Annonce **C1258068** postée le **23/mai/2024**

Description de l'activité

Vaucluse, à proximité de Carpentras (84200), sur un axe important offrant une très forte visibilité, à vendre un ensemble immobilier d'environ 800 m2 sur une parcelle d'environ 2500 m2.

Le bâtiment est composé de plusieurs cellules commerciales :

- Une première cellule louée à 3000 € HT / mois.

- 2 autres cellules pour un total de 500 m2 environ offrant plusieurs possibilités : Besoin pour une propre activité, la location de la totalité ou division.

- Possibilité d'installation de panneaux solaires avec bail emphytéotique pouvant donner entre 1000 € et 2000 € / mois de loyer supplémentaire (dossier avec bail disponible).

- Parking clientèle 20 places.

- Accès livraison.

- Ensemble clôturé et sécurisé.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**981 400 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.