

Commerce alimentaire proche d'Avignon (84000) en France

Annonce C1257752 mise à jour le 02 juillet 2024

Description de l'activité

Un magasin existant à reprendre.

Ce point de vente se situe en plein centre, dans une zone commerciale dense (commerces complémentaires, pharmacie, restaurants, boutiques).

Le bien est disponible immédiatement, l'exploitant souhaitant se consacrer à son autre activité.

Le magasin est bon état, meubles froid neufs.

Possibilité de présenter un banc fruits et légumes à l'extérieur.

Hall couvert.

Il emploie 3 personnes.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 150?000 K€.
- Apport personnel : 50 K€ minimum.
- Loyer annuel hors-taxe hors-charge : 15?000 K€.
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise 2023 : 508?000 K€.
- Surface de vente : 190 m² et 40 m² de réserve.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi : 8h00-19h00.
- Dimanche: 8h30-13h00

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale: 2 050 pi²

Surface totale: 2 480 pi²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort:

Un magasin bénéficiant de la présence du marché le vendredi qui attire locaux et touristes, avec un flux

très important.

Loyer annuel: 24 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 814 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 240 400 CAD
Apport personnel nécessaire : 80 200 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.