Local commercial de 61 m2,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1257515** postée le **20/mai/2024**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A louer un local commercial d'une superficie de 61 m2 (pour tous commerces, avec la possibilité d'ajouter une extraction).

- Loyer annuel : 13 420 € HT / HC (payable au trimestre : 3 354.99 €).

- Montant des charges annuelles : 3 233 € HT (payable au trimestre 808.25 €).

- Dépôt de garantie : 3 630 €.

- Taxe foncière : 1 342 € à la charge du locataire.

- Bail de 9 ans.

- Les honoraires de location : 4 026 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer annuel : 13 420 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 270 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.