

# Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier animé,, Lyon (69009) en France

### Annonce C1257441 mise à jour le 22 mai 2024

#### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009): A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique.

Un restaurant d'angle, avec Licence IV, offre un cadre authentique en pierre avec une surface commerciale de 100 m2. Il dispose également une cave de 100 m2 ainsi qu'un bureau à l'étage de 10 m2 et d'une terrasse estivale pouvant accueillir jusqu'à 30 convives.

L'emplacement stratégique dans un quartier animé offre de nombreuses opportunités pour le développement d'événements spéciaux.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en terrasse : 30

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 210 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 310 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 174 400 €

#### Localisation

Localisation : Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : 487 978 (grande ville)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.