Brasserie 60 couverts avec terrasse au bord d'un lac,, Évian-les-Bains (74500)

Annonce **C1257029** postée le **16/mai/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Évian-les-Bains (74500) : Cession des titres d'une société d'une belle brasserie située sur les bords du lac Léman.

Avec plus de 400 m2 de surface utile, cet établissement compte une soixantaine de couverts à l'intérieur et environ 150 en extérieur.

Équipe en place.

Clientèle locale et touristique, avec une forte proportion de clientèle suisse étant donné la proximité.

Panier moyen entre 40 et 45 €.

Dernier CA HT (2023) supérieur à 1 Million d'Euros HT sur tout juste 10 mois d'activités.

Loyer dérisoire au vue de la situation géographique et de la surface de l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 530 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **975 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Évian-les-Bains : **8 359 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.