

## Local commercial de 360 pi2 en plein centre ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1256910** postée le **16/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Situé au cœur du centre-ville de Saint-Brieuc (22000), à proximité des rues commerçantes, à la vente :

- Un local commercial au rez de chaussée avec vitrine d'une surface d'environ 33 m2 composé de :
  - Un premier bureau d'environ 17 m2.
  - Un second bureau en enfilade d'environ 13 m2.
  - WC.
  - 1 place de stationnement privative.

Idéal pour une profession libérale.

- Prix net vendeur : 60 000 €.

- Les honoraires : 8% HT du prix de vente à la charge de l'acquéreur soit 4 800 € HT.

**Surface commerciale** : 360 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 360 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **93 900 CAD**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

