

# Local d'activité / Entrepôt, 2570 m2, Cesson-Sévigné (35510) en France

## Annonce C1256233 postée le 09/mai/2024

# Description de l'activité

Situé en plein cœur de la Zi Sud Est, a vendre un bâtiment d'activités d'environ 2570 m2 développé, édifié sur un terrain clos et enrobé.

Il est composé d'une partie showroom d'environ 540 m2, d'une partie bureaux d'environ 765m2 et d'une partie stockage d'environ 1265 m2 disposant de 3 portes sectionnelles.

Surface commerciale: 27 670 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 27 670 pi<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 2 802 200 CAD (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 2 618 800 CAD

Montant honoraires: 7 %

### Localisation

Localisation : Cesson-Sévigné (35510), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Cesson-Sévigné : 15 924 (ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.