Charcuterie, Traiteur, Rotisserie, 300 m2 dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1256082** postée le **08/mai/2024**

Description de l'activité

Traiteur, charcuterie, rôtisserie.

- L'emplacement : Au centre d'une ville de 15.000 habitants à 10km de la mer, bonne visibilité en angle de rue, emplacement de 1er ordre.

- L'espace commercial : 25 m2 de surface pour la boutique en angle de rue pour une surface totale d'environ 300 m2.

- Équipements fonctionnels et bien entretenus (150.000 d'investissement sur le 5 dernières années).

- L'activité : 70% du chiffre d'affaires en traiteur et 30% en charcuterie. Chiffre d'affaires tout boutique (pas de traiteur extérieur).

Les plus :

- Fermé 2 jours/semaine (dimanche et mercredi).

- Emplacement de 1er ordre.

- Petite ville active à l'année à 10min de la mer.

- CA en évolution constante.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 24 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
757 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
151 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **300 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **75 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.