

# Local commercial, 320 m2, Mont-de-Marsan (40000) en France

### Annonce C1256042 postée le 08/mai/2024

## Description de l'activité

Mont de Marsan : A louer local de plus de 320 m2 comportant un espace de vente de près de 240 m2 traversant, une réserve, une pièce avec point d'eau et sanitaire.

L'accessibilité pour les camions est facile.

4 places de parking en façade du lot sont affectées et parking à foisonnement partagés entre l'ensemble des locataires.

Loyer: 2 500 € HT HC/ mois.

Honoraires: 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale: 320 m<sup>2</sup>

Surface totale: 320 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 400 CHF

#### Informations sur la cession

Prix: 2 400 CHF FAI

## Localisation

Localisation : Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Marsan : 32 316 (ville)

# **Photos**









