Tabac, 100 m2 dans l'hyper centre d'une des petites villes proches de Nancy en France

Annonce **C1256022** postée le **08/mai/2024**

Description de l'activité

Belle affaire avec appartement de 100 m2, située dans l'hyper centre d'une des petites villes proches de Nancy.

La clientèle y est fidèle et constante.

Elle est composée essentiellement d'employés et de travailleurs locaux et de passage.

La cuisine est traditionnelle et très appréciée au vu des avis sur internet.

L'ensemble est décoré avec gout, contemporain et ne nécessitera aucuns travaux.

Nombreuses places de parking gratuites à proximité.

En bordure de rond point, le passage véhicules est important et incontournable quand on traverse la ville.

Fermé Dimanche Congés 3 semaines Horaires 06 h 45 - 20 h samedi fermeture 16 h

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 100 CHF

Éléments chiffrés :

EBE en 2023	79 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **139 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.