Bar, tabac, presse, FDJ, loto, paiement de proximité, amigo sur un axe passant,, Châteauroux (36000) en France

Annonce **C1255814** mise à jour le **07 mai 2024**

Description de l'activité

Indre - Châteauroux (36000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, loto, paiement de proximité, amigo situé à l'entrée d'une ville de 7 000 habitants, sur un axe passager, proche de nombreux stationnements.

Établissement climatisé, sécurisé avec alarme et vidéo surveillance neuve. Magasin avec 2 entrées dont la principale sur espace tabac. Salle de bar de 20 places (environ). Terrasse bois neuve avec store.

Fermeture le lundi toute la journée avec 4 semaines de congés / an.

CA HT 2022 de 66 426 € + commissions 2022 de 58 370 €.

Grand logement avec jardin clos.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	66 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **301 400 €**

Localisation

Localisation : **Châteauroux (36000), Indre, Centre**

Nombre d'habitants* à Châteauroux : **48 455 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.