# Bureaux / Locaux professionnels, 165 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1255812** mise à jour le **21 janvier 2025**

## Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A louer en rez-de-chaussée d'immeuble, un ensemble de bureaux comprenant une salle d'attente, sanitaire PMR, espace secrétariat accueil, vestiaire plusieurs salles, espace stockages et bureaux (10).

Local libre de suite.

- Loyer demandé : 4 000 € payable mensuellement + provisions sur charges (295 €).

- 2 mois de DG.

- Taxe foncière à la charge du preneur.

- Les honoraires de rédaction de bail (1 200 € HT) + état des lieux.

- Les honoraires de négociation : 9 600 € HT.

**Surface commerciale :** 1 780 pi²

**Surface totale :** 1 780 pi²

**Loyer mensuel :** 6 500 CAD

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail , Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**