Local commercial Bar licence IV 50 places avec terrasse dans une zone fréquentée,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1255674** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV et une belle visibilité, à proximité du Futuroscope et des grands magasins.

Surface de 150 m2 avec une capacité de 50 couverts en salle et 40 couverts en terrasse. Agencement récent et équipement cuisine de qualité.

Actuellement, ouvert du lundi midi au vendredi midi avec 5 services / semaine. Fermé les weekends.

CA prévisionnel de 120 000 €.

Idéal pour un couple de professionnel.

Prix du fonds de commerce : 78 400 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**73 800 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.