

Local commercial , 170 m2 dans une zone dynamique, proche de Châtelleraut (86100)

Annonce **C1255667** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto d'environ 45 m2 situé entre Tours et Châtelleraut, en bordure de RN 10.

Un commerce idéalement placé avec stationnement facile.

Fermeture 2 après-midi par semaine avec coupure le midi.

Commissions supérieures à 100 000 €.

Logement avec 5 chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

Idéal pour une personne.

Prix du fonds de commerce : 175 360 € FAI.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **175 360 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : à proximité de Châtelleraut (86100), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.