Bar, Restaurant 120 couverts avec terrasse proche de Poitiers (86000) en France

Annonce **C1255633** mise à jour le **15 janvier 2025**

Description de l'activité

Vienne (86) : Situé aux portes de Poitiers (86000), dans un environnement verdoyant, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant accessible aux personnes à mobilité réduite, offrant quatre espaces de restauration pouvant accueillir de 15 à 120 personnes, et deux terrasses. Accès facile, grand parking privé.

Le site permet d'avoir plusieurs ambiances de l'esprit guiguette au restaurant gastronomique, mariages, anniversaires.

Actuellement, l'établissement est ouvert pour 8 services par semaine avec deux journées de fermeture consécutive.

Bail renouvelé.

Les atouts : L'outil de travail et l'environnement.

Prix du fonds de commerce : 164 400 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA	463 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **266 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.