Local commercial , 210 m2 dans un village, proche de Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1255627** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Aude (11) : Immobilier professionnel, à louer un local commercial et logement de fonction idéal pour un investisseur.

Commerce de tabac-presse dans un village proche de Carcassonne (11000).

Tabac - presse de 80 m2 et 30 m2 de réserve (loué : 900 € / mois).

Villa attenante de 100 m2 sur 2 niveaux, avec cours et place de stationnement (loyer de 800 € / mois).

Idéal pour un investissement sûr et rentable.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 210 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **210 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.