Sandwicherie / Snack, Grambois (84240) en France

Annonce **C1255599** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Luberon : A vendre point chaud snacking vente produits.

Locaux dans un village du Lubéron aux abords d'Aix en Provence.

Cette affaire rentable se situe en bas du village sur un axe passant desservant plusieurs villages.

Ce fonds de commerce dispose de parkings en sortie et entrée naturelle.

Cet établissement est accompagné d' un appartement au 1er étage.

L' appartement dispose avec accès indépendant.

Loué de 439 € par mois (déductible du loyer principal de ce lot (soit 1100 € - 439 €) .

La location de l'appartement permet amoindrir le loyer de l'unité et peut être récupérer pour l'habiter à fin de bail.

Possibilité pâtisserie.

Cette affaire à proximité des autres commerces des écoles et de son axe passant , fait de celui ci un lieu de travail accueillant convivial et porteur.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 439 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **41 000 €**

Localisation

Localisation : **Grambois (84240), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grambois : **1 157 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.