

Pizzeria 8 couverts avec terrasse, Marseille 4ème (13004) en France

Annonce **C1255034** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

Marseille 4ème (13004) : A vendre pizzeria de 30 m2, prête à l'emploi, sans travaux à prévoir pour 67 500 €.

Cette pizzeria est une opportunité à ne pas manquer.

Elle bénéficie d'un flux de voitures et passants constant.

Actuellement, il n'y a pas de service de livraison donc un gros potentiel de développement de ca étant donné que la pizzeria est située autour des arrondissements 3, 5, 6, 10, 12.

Caractéristiques de l'établissement :

- Terrasse : oui, équipée pour le moment de 4 tables et 8 chaises mais possibilité d'en mettre beaucoup plus.
- Capacité intérieure : 8 couverts.
- Loyer : 500 €/ mois, charges comprises.

Equipements inclus :

- Double four électrique.
- Grand marbre.
- Frigo à boisson.
- Meuble de rangement pour couverts (capacité d'une vingtaine de couverts).
- Grand frigo.
- Trancheuse.
- Frigo inox à trois portes.
- Trois tableaux menus.
- Congélateur.

Prix net vendeur : 60 000 €.

Honoraires agence : 7 500 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente honoraires inclus : 67 500 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale :

52 m²

Loyer mensuel : 1 700 TND

Éléments chiffrés :

CA 183 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **228 600 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille 4ème (13004), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 4ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.