Commerce alimentaire, proche de Laval (53000) en France

Annonce **C1254387** mise à jour le **05 juin 2024**

Description de l'activité

Location gérance dans un commerce alimentaire (53) avec un apport moindre.

Description du projet :
Magasin au cœur et sur un axe principal de la ville, bénéficiant d'une très belle exposition sans concurrent dans la zone de chalandise.

Opportunité de reprise en location gérance ou en franchise, idéale pour deux personnes.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 40 K€.
Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 545 K€.

Surface de vente : 200 m².
Type de contrat : Location-gérance.

Les avantages de notre enseigne :
- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
1 877 000 TND (TTC)	1 840 000 TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	
TND (TTC)	TND (TTC)	

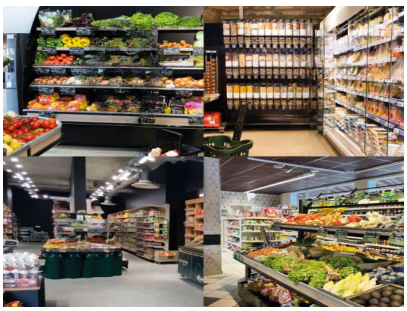
Informations sur la cession

Raison de la cession :	Fin de contrat.
Prix de cession :	**135 100 TND**
Apport personnel nécessaire :	**135 100 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos