

Restaurant - pizzeria, près de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1254300** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel Italien et pizzerias, idéalement située au cœur d'une ville de l'agglomération sud de Toulouse. Parking à proximité.

Salle de 40 à 60 couverts selon agencement.

Ticket moyen actuel entre 30 et 35 Euros.

Actuellement en forte progression (25 à 30%) par rapport à 2023.

Le chiffre d'affaires de l'année en cours devrait être supérieur à 320 KEuros.

Matériel et agencement de qualité.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	362 000 EUR
EBE en 2024	61 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	198 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	110 000 €

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.