

Bar, tabac, epicerie, multiservices, restauration du midi dans un petit village des Deux-Sèvres (79) en France

Annonce C1254159 postée le 25/avril/2024

Description de l'activité

Bar, tabac, épicerie, multi-services, restauration du midi situé dans un charmant petit village des Deux-Sèvres (79).

Affaire idéale pour un couple avec un beau logement pour un loyer mini et un confort de vie préservé avec 1,5 jours de fermeture hebdomadaire et ses 5 semaines de congés.

- L'affaire génère un chiffre d'affaires de plus de 350 000 € et plus de 30 000 € de commissions.
- EBER de 75 000 €.

Excellent rapport qualité prix à moins de 2 fois l'EBER.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA 369 000 EUR EBE 60 000 EUR Res. net 19 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : 109 500 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos