

## Boulangerie, 220 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1254131** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux d'une grosse boulangerie.

Bel emplacement sur un rond point dans une ville du 17.

Loyer annuel : 41.000 €.

Rendement acte en main : 6,84 %.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 41 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **562 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**