Boulangerie, Pâtisserie près de Granville (50400)

Annonce **C1254112** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie - secteur de Granville.

- Emplacement en entrée de ville.

- Bel outil de travail.

- Secteur privilégié proche de la mer.

- Affaire de plain pied très lumineuse.

- Laboratoire très bien équipé.

- Matériel complet et récent.

- Clientèle fidèle.

- Stationnement aisé avec parking à proximité immédiate.

- Équipe de 3 salariés en place dont 1 boulanger.

- Fermé une journée et demie par semaine.

- 5 semaines de congés.

- Beau logement composé d'un séjour cuisine, 2 chambres, salle d'eau, toilettes et place de parking.

-

-

Loyer annuel : 17 400 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
495 000 €	503 000 €	
€	€	
99 000 €	144 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**360 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.