Hôtel restaurant 2* de 21 chambres avec terrasse, Gap (05000)

Annonce **C1253840** postée le **24/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un hôtel 2 étoiles (acquisition des murs possible) avec restaurant dans les magnifiques Hautes-Alpes.

Cet établissement bien établi comprend 21 chambres confortables, offrant un hébergement de qualité.

Le restaurant, doté d'une licence IV, peut accueillir jusqu'à 60 couverts, avec une terrasse spacieuse offrant 100 places supplémentaires.

Un bar est également disponible pour offrir une expérience complète à vos clients.

De plus, un logement de fonction est inclus, offrant un confort de vie sur place pour les propriétaires, avec des chambres dédiées pour le personnel.

Bien entretenu, bien équipé et bénéficiant d'un excellent emplacement, cet établissement jouit d'une excellente rentabilité saisonnière.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **21**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Éléments chiffrés :

CA	928 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **726 280 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.