Pizzeria, Restaurant dans une zone commerciale des Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1253821** mise à jour le **07 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - trattoria - pizzeria situé dans une zone commerciale avec un grand parking.

Grande capacité d'accueil de 192 places en salle sur 2 niveaux et 40 places en terrasse.

Accès, ascenseur et sanitaire PMR.

Cuisine très bien équipée permettant d'absorber un volume de 60000 couverts / an et plus.

Ticket moyen de 31€ les midis et de 75 € les soirs (25 € / couvert).

établissement ouvert 7 /7 jours.

L'affaire est tenue par l'exploitant et une équipe comprise entre 12 et 16 salariés (entre 4 et 6 mi-temps) selon la saisonnalité.

Effectif total : 12.

Cet établissement permet de réaliser de beaux services dans un cadre à la décoration moderne, chic et authentique avec son four à bois à la vue de la clientèle.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 79 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 609 000 EUR
EBE en 2023	306 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 514 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.