

## Local commercial , 31 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1253766** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Une boutique de 31 m2 dans un quartier résidentiel de Nantes.

Loyer mensuel : 660 € non soumis à la TVA, hors charges.

Provision pour charges : 40 €/ mois, taxe foncière en sus.

Honoraires agence à la charge du locataire : 2500 € hors taxes, TVA en sus.

**Surface commerciale** : 31 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 31 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 920 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**