Restaurant, amigo, FDJ sur un axe passant, proche de Saint-Maixent-l'École (79400) en France

Annonce **C1253522** postée le **22/avril/2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres, proche de Saint-Maixent-l'École (79400), sur un axe passager, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi avec Licence IV, amigo, FDJ (depuis fin 2022), face à grand parking VL et PL.

Terrasse de 40 places environ, salle de restaurant avec véranda de 34 places environ, salle de bar de 16 places environ. Normes PMR.

Matériel en bon état et bien entretenu.

Fermé le week-end (sauf groupe ou réservations). Congés annuels de 3 semaines.

Nombreux axes de développement.

Idéal pour un couple voulant allier restauration et confort de vie.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	102 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**57 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Maixent-l'École (79400), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Maixent-l'École : **7 668 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.