Hôtel restaurant de 17 chambres, Annecy (74000)

Annonce **C1253441** postée le **22/avril/2024**

Description de l'activité

Dans un cadre idyllique au pied des majestueuses Alpes : Murs de cet hôtel restaurant disposant de 17 chambres et 160 couverts surplombant le lac d'Annecy, offrant des vues époustouflantes depuis chaque fenêtre et balcon.

L'établissement respire le charme rustique avec ses intérieurs chaleureux et ses espaces communs accueillants, chaque chambre est un sanctuaire de confort, offrant une retraite paisible à ses hôtes.

Cet hôtel offre une expérience inoubliable où la beauté naturelle se marie à l'authenticité.

Un rafraîchissement soigneusement planifié permettra de moderniser les intérieurs tout en préservant leur chaleur et leur caractère authentique.

Murs et fonds à vendre au prix de 7.775.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de chambres : **17**
Nombre de places en salle : **160**

Surface commerciale : 630 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**7 775 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.