

Commerce de détail alimentaire sous enseigne franchisée en centre ville, dans le Nord (59)

Annonce **C1253318** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de détail alimentaire de proximité sous contrat de franchise.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 10 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Emplacement en centre-ville, avec parking à proximité immédiate, et autres commerces à proximité.

Loyer mensuel : 870 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	254 000 EUR
Marge brute en 2023	70 000 EUR
EBE en 2023	-10 000 EUR
Res. exploit. en 2023	-28 000 EUR
Res. net en 2023	-28 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Recentrage sur le premier commerce de détail alimentaire de la même enseigne dans une autre ville (difficultés à travailler sur les deux commerces en même temps).
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	60 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nord dans le Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.