Bar, Crêperie, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse en plein centre d'un village dans les Landes (40) en France

Annonce **C1253251** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Landes (40) : Au cœur d'un charmant village landais, à vendre le fonds de commerce d'un bar, restaurant, crêperie (Licence IV) avec une clientèle locale et touristique.

Affaire parfaitement agencée, tant au niveau du matériel que du lieu en lui-même, terrasse couverte de plus de 100 m2, extensible si besoin. Petite salle d'une vingtaine de couverts, une grande salle de 200 m2 avec grande capacité adaptée pour tous les évènements réceptifs.

Emplacement idéal car non sujet aux restrictions sonores ou olfactives. Grands parkings aux alentours.

Potentiel de développement hors normes, si professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**109 300 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.