Tabac, Loto, 25 m2 près d'Alès (30100)

Annonce **C1253238** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Vente d'un tabac - FDJ proche d'Ales.

Disposant d'une boutique de 25 m2 environ, entièrement rénovée et très bien aménagée avec du joli mobilier.

Affaire idéale pour un couple.

- Commissions tabac nettes : 101 KEuros.

- Commissions jeux : 35 KEuros.

- EBE 2022 : 156.000 Euros.

- Prix de vente : 341.000 Euros.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer annuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	231 000 EUR
EBE en 2022	156 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**341 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.