Bar, Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1253236** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Lille - cette très belle brasserie est situé en plein cœur de Lille.

Institution depuis plus de 50 ans.

90 places au rez-de-chaussée avec une terrasse de 32 places. 2 salles à l'étage pour accueillir repas d'affaires ou privés, séminaires et réunions.

Très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

Loyer annuel : 183 054 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 869 000 €	1 661 000 €	
€	€	
261 000 €	89 000 €	
€	€	
€	€	
17 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**770 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**330 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.