

# Bureaux / Locaux professionnels, 45 m2, Schoelcher (97233) en France

## Annonce C1253179 postée le 19/avril/2024

## Description de l'activité

SCHOELCHER - Cluny, Cabinet médical de 43,2m2 à louer dans un centre médical très bien situé à Cluny. Activité autorisée : médicale ou paramédicale. Caractéristiques : > Accès sécurisé > Fibre optique > Salle d'attente > Toilettes pour la patientèle > Toilettes pour le personnel médical > Accès aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR) > Location avec ou sans meubles sans surcoût, au choix > Parking réservé au personnel médical > Parking réservé à la patientèle Éléments financiers : > Loyer : 1350€ hors charge > Charge : taxe foncière (1107€ en 2023) > Eau et électricité à la charge du locataire > Dépôt de garantie : 2mois de loyer 2700€ > Honoraires d'agence : 2700€ Me contacter pour plus d'informations ou visiter. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2700,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale: 45 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 350 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

### Localisation

Localisation: Schoelcher (97233), Martinique, DOM TOM

Nombre d'habitants\* à Schoelcher : 20 103 (ville)

#### **Photos**





